



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/03/2025 a 31/03/2025)

Emissão	Processo	Responsável Laudo	Proprietário	Endereço	Bairro	Alvará	Conclusão	Docto	Área
07/03/2025	03778/2024	Ricardo Pereira da Silva	Gilclerio Ferreira Dias e outros	Rua Gil Rodrigues, 62	Santa Terezinha	0164/2025	14/02/2024	0098/2025	118,26
07/03/2025	01621/2025	SM Projetos e Construções LTDA	Roberto Soares	Alameda Alvorada, 320	Não Consta Leste	0170/2025	31/01/2025	0099/2025	162,70
07/03/2025	01593/2025	Mario Dias Mauricio Neto	Rogério Haruo Motomura	Rua Perito Edson Zambroti, 45	Não Consta Leste	0169/2025	30/01/2025	0100/2025	210,00
10/03/2025	13474/2024	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Edmar Valeriano	Rua Jovino Augusto da Silva, 140	AdhemarRodr. ValleJ	0172/2025	10/08/2015	0101/2025	90,86
10/03/2025	00977/2025	Moretzshon Rodrigues Tavares	Enildo Cesar Borges e outros	Rua Herculano Batista, 54	Centro	0174/2025	15/01/2025	0102/2025	566,34
10/03/2025	02221/2025	Lorena Lemos Afonso	Jose Roberto Rodrigues Mascarenhas	Avenida Vereador Revalino José Carnei	Não Consta Sul	1328/2024	06/11/2024	0103/2025	137,74
11/03/2025	02055/2025	Carlos Germano de Oliveira Magalhães	Plinio Ulisses Gonçalves	Rua Terencio Pereira, 2110	Vila Andrea	0176/2025	13/02/2025	0104/2025	62,43
11/03/2025	12426/2024	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Pedro Batista de Camargo	Avenida Doutor Danilo Cunha, 15	Bom Jesus	0175/2025	04/10/2024	0105/2025	981,00
11/03/2025	01807/2025	Zoroastro Nery de Andrade	Marcelo Magela Tome	Avenida João Paulo II, 175	Alvorada	0286/2023	01/11/2024	0106/2025	695,39
12/03/2025	02337/2025	Donizetti Carlos da Silva	Raimundo Alves Bittencourt	Rua Maria Benedita de Oliveira, 400	José F. Guimarães	0180/2025	10/02/2025	0107/2025	250,36
12/03/2025	01817/2025	SM Projetos e Construções LTDA	Alessandro Zanabria Evangelista	Rua Joaquim Lataliza França, 55	Não Consta Sul	0185/2025	05/02/2025	0108/2025	247,20
12/03/2025	01648/2025	Ergue Engenharia e Construções Ltda	Carlos Fernandes dos Reis de Assis	Rua Josefina Dias Ribeiro, 85	Não Consta Norte	0186/2025	05/03/2025	0109/2025	167,78
12/03/2025	00246/2025	Ricardo Pereira da Silva	Warley Junio Santos e outra	Rua Genezio Borges, 95	Não Consta Leste	0043/2024	29/12/2024	0110/2025	78,88
13/03/2025	02708/2025	Igor Alexandre Carvalho	Claudete dos Santos Cruz	Rua Walter Alves Martins, 405	Não Consta Leste	0542/2024	28/02/2025	0111/2025	312,23
14/03/2025	01736/2025	José Maurício Paranhos de Abreu	Maria Paula Abreu Fonseca	Avenida Ministro Olavo Drummond, 85	São Geraldo	0089/2024	04/02/2025	0112/2025	970,40
14/03/2025	02394/2025	Gaspar Antônio de Moraes	Ricardo Borges Silva	Avenida Adalardo Rios, 300	Não Consta Sul	0100/2025	17/02/2025	0113/2025	217,30
17/03/2025	02399/2025	Luiz Vicente Pena	Walter de Carvalho Junior	Avenida Senador Montandon, 535	Centro	0193/2025	05/02/2025	0114/2025	207,50
17/03/2025	12043/2024	Eduardo Luiz Alves Mares	Wanderson Araújo de Paula	Rua Osvaldo Gildo Jorge, 145	Não Consta Sul	0195/2025	20/08/2024	0115/2025	213,47
17/03/2025	01585/2025	Renaldo Gomes de Moura Júnior	Marcello Fernando Souza de Feo	Alameda Das Nascentes, 40	Amazonas	0623/2023	20/12/2024	0116/2025	320,00
18/03/2025	14131/2024	Giovana Christina Borges Campos	Rodocampos Transportes e Locações LTDA	Avenida José Ananias de Aguiar, 365	Guilhermina V.Chaer	0212/2024	31/03/2024	0117/2025	2.167,46
18/03/2025	02774/2025	Rafael Borges Rodrigues	Kerly Cristina da Silva Venckus	Rua Teresa Ribeiro de Ávila, 145	Aeroporto	0190/2025	17/03/2025	0118/2025	150,20
19/03/2025	00134/2025	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Rua Marisa Afonso Ribeiro, 210	Amazonas	0205/2025	19/03/2025	0119/2025	251,50
19/03/2025	02176/2025	Rodrigo José Martins	Genusdete Marthins	Rua Dona Dutinha, 80	Não Consta Leste	0197/2025	02/12/2024	0120/2025	273,05
19/03/2025	01913/2025	Antonio Jose Guimarães Andrade	Evanmor Empreendimentos LTDA	Rua Donatildes Maria Fernandes, 180	Jardim Bela Vista	0309/2024	10/02/2025	0121/2025	116,30
19/03/2025	02913/2025	Denilson Mariano de Souza Borges	Lucas Henrique da Silva	Rua José Carlos Pedro Grande, 230	Estância	0477/2024	07/03/2025	0122/2025	57,32
19/03/2025	12701/2024	Patricia Prospero Maradei	American Tower do Brasil Ltda	Avenida Geraldo Porfirio Botelho, 2385	Fertiza	0702/2023	10/12/2023	0123/2025	169,14
19/03/2025	02859/2025	Jairo Martins	Geovanni de Almeida	Rua José Vinaud Filho, 75	Não Consta Leste	0020/2024	27/02/2025	0124/2025	162,25
19/03/2025	14309/2024	Fernando Henrique Silva	Fernando Henrique Silva	Rua Geraldo Lopes de Oliveira, 40	Não Consta Sul	0368/2023	01/12/2024	0125/2025	197,75
19/03/2025	02099/2025	Poliana Cristina Nascimento	Pamela Fialho Santana	Rua Onofre José Ferreira, 135	Não Consta Sul	0243/2024	14/02/2025	0126/2025	189,80
20/03/2025	14081/2024	Fabiano Amancio de Melo	Alencar Cunha Filho	Rua Domingos Pereira de Almeida, 90	Não Consta Sul	0208/2025	19/03/2025	0127/2025	229,63
20/03/2025	02784/2025	Francisco de Assis Furtado de Sousa	Felipe Santos Cunha	Rua Alaor Martins Rosa, 80	Não Consta Sul	0046/2022	05/03/2025	0128/2025	223,81
21/03/2025	13397/2024	Mateus Fernandes Ribeiro	Pedro Paulo Machado	Avenida Cassiano de Paula Nascimento	Santo Antônio	0210/2025	05/11/2024	0129/2025	409,55
21/03/2025	00130/2025	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Rua Maura Pereira da Cunha, 95	Não Consta Leste	0212/2025	21/03/2025	0130/2025	271,54
21/03/2025	01070/2025	Juarez Antonio Alves Barreto Junior	Etelvino de Assis Gomes	Rua Rufino de Moura Borges, 115	Pão de Açúcar	0211/2025	20/12/2024	0131/2025	255,00
24/03/2025	01729/2025	Ricardo Pereira da Silva	Cassio Aparecido Silva e outros	Rua Henriqueta Amada de Resende, 15	Não Consta Leste	0312/2024	04/02/2025	0132/2025	69,71



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
CERTIDÃO DE HABITE-SE (01/03/2025 a 31/03/2025)

Emissão	Processo	Responsável Laudo	Proprietário	Endereço	Bairro	Alvará	Conclusão	Docto	Área
24/03/2025	02982/2025	Luiz Gustavo Candido (Dominio 3 Eng.	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Rua Cida Carneiro Diniz, 50	Não Consta Norte	0119/2025	20/03/2025	0133/2025	61,65
25/03/2025	02590/2025	Helena Maria da Silva Borges	Maria Azilda Pereira de Brito	Rua Geraldo Candido Victor, 130	Não Consta Norte	0216/2025	26/02/2024	0134/2025	97,99
25/03/2025	00616/2025	Marcos Paulo Montandon Marçal	Paulo Vitor Pereira Cardoso e outros	Avenida Prefeito Aracely de Paula, 1825	Centro	0220/2025	25/03/2025	0135/2025	191,50
25/03/2025	01002/2025	Ricardo Pereira da Silva	Silvio dos Reis de Melo	Rua Galdencio Costa e Silva, 230	Não Consta Leste	0221/2025	23/01/2025	0136/2025	122,40
25/03/2025	02030/2025	Fernando Paula Ribeiro	Fator Imóveis e Incorporações Ltda	Rua Mariano de Ávila, 348	Centro	0218/2025	12/02/2025	0137/2025	322,69
25/03/2025	02060/2025	Givago Haroldo Alves	Carlos Alberto Alves	Rua Francisca Maria da Costa, 125	Amazonas	0217/2025	31/12/2020	0138/2025	299,90
26/03/2025	01889/2025	Mariana Ferreira Borges	André Honorato de Deus	Rua Nair Silva, 60	Não Consta Leste	0501/2024	05/02/2025	0139/2025	480,17
28/03/2025	13360/2024	Wanderley Frazão	Jose Luis Cruz	Rua Celia de Lima Pereira, 205	Não Consta Leste	0223/2025	27/03/2025	0140/2025	151,48
28/03/2025	02885/2025	Gregório Luiz Andrade Moreira	Maxmiliano Douglas de Oliveira	Rua Embaúba, 25	Não Consta Norte	0952/2024	10/03/2025	0141/2025	63,59
28/03/2025	14243/2024	Sergio Furtado de Sousa Junior	Polo Locações de Veículos e Part. LTDA e outro	Avenida Tancredo Neves, 1900	Silvéria	0256/2024	22/11/2024	0142/2025	633,00
28/03/2025	02302/2025	Mateus Fernandes Ribeiro	Juliana Zaccaro Pagotto Monteiro	Rua Calimerio Guimarães, 366	Centro	0378/2024	03/02/2025	0143/2025	241,90
31/03/2025	01641/2025	Luiz Gustavo Botelho de Oliveira	Marcelo de Farias	Rua Joana Matos Lima, 505	Não Consta Norte	0229/2025	30/03/2025	0144/2025	87,57
31/03/2025	03086/2025	Lorena Miranda de Almeida Silva	Siliana Simoes	Rua Helio Augusto Borges, 155	Não Consta Sul	0122/2022	20/10/2024	0145/2025	219,35
48									14.177,04